



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2019

№ 2190

г. Белореченск

**Об утверждении краткосрочного плана реализации  
региональной программы капитального ремонта общего  
имущества собственников помещений в многоквартирных  
домах, расположенных на территории муниципального  
образования Белореченский район, на 2020 год**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года №2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, на 2020 год (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Белореченский район С.В.Сидоренко.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Белореченский район



А.Н.Шаповалов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Белореченский район

от 02.09.2018 № 2190

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**

**реализации региональной программы капитального  
ремонта общего имущества собственников помещений  
в многоквартирных домах, расположенных на территории  
муниципального образования Белореченский район на 2020 год**

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, на 2020 год содержит следующие сведения:

1. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020 - 2022 годов (приложение №1);

2. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 - 2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение №2);

3. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район, в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 - 2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение №3).

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Белореченский район



С.В.Сидоренко

Приложение №1 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район на 2020 год

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,  
муниципального образования Белореченский район**  
*(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)*  
**общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2020 года планового периода 2020-2022 годов**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД								фактически	Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				планируемая									
								всего (сумма показателей граф 10-15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт	займованные средства			
										РФ	Краснодарского края	муниципальной			по МКД в текущем году		
ед.	ед.	ед.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16*	17	
<b>Всего по муниципальному образованию Белореченский район</b>		<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>60710,9</b>	<b>1382</b>	<b>х</b>	<b>56 566 914,89</b>	<b>11 657 403,64</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 633 304,73</b>	<b>42 276 206,52</b>	<b>-</b>	<b>х</b>	
1	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 24	9	5	180	13680,2	343	РО	9 172 288,80	2 582 488,80	0	0	0	582 784,10	6 007 015,90	-	IV.2020	
2	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Интернациональная, д. 28	9	5	177	16242	263	РО	22 207 710,09	2 561 616,55	0	0	0	587 458,12	19 058 635,42	-	IV.2020	
3	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 51	9	2	74	6002,7	142	РО	4 199 486,00	1 314 537,65	0	0	0	300 798,03	2 584 150,32	-	IV.2020	
4	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 49	9	2	71	5152,3	152	РО	4 199 486,00	1 022 700,03	0	0	0	230 639,64	2 946 146,33	-	IV.2020	
5	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, д. 15	9	3	117	6839,6	232	РО	6 294 229,00	1 621 650,88	0	0	0	361 846,91	4 310 731,21	-	IV.2020	
6	Белореченский район, г. Белореченск, пер. Родзиковый, д. 1	10	3	115	7854,9	112	РО	6 294 229,00	1 662 912,72	0	0	0	371 032,54	4 260 283,74	-	IV.2020	
7	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 47	9	2	70	4939,2	138	РО	4 199 486,00	891 497,00	0	0	0	198 745,39	3 109 243,61	-	IV.2020	

Первый заместитель главы муниципального образования  
Белореченский район



С.В.Сидоренко

Приложение №2 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район на 2020 год

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**  
расположенных на территории муниципального образования Белореченский район,  
(наименование городского округа или муниципального района/ Краснодарского края)  
в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020 - 2022 годов  
подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,  
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9, 11, 13, 15, 17, 19)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента				
			электрооборудования	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	канализации			кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	
																			руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
<b>Всего по муниципальному образованию Белореченский район</b>		53 353 920,00	3 086 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17	33 150 000,00	3 850,00	17 117 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 24	8 892 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	2 000,00	8 892 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Интернациональная, д. 28	21 061 920,00	3 086 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5	9 750 000,00	1 850,00	8 225 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 51	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 49	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, д. 15	5 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	5 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Белореченский район, г. Белореченск, пер. Розинковский, д. 1	5 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	5 850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 47	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2	3 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Первый заместитель главы муниципального образования  
Белореченский район



С.В.Сидоренко

Приложение №3 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Белореченский район на 2020 год

**СПИСОК МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,**  
расположенных на территории муниципального образования Белореченский район,  
(наименование городского округа или муниципального района/ Краснодарского края)  
в отношении которых в этапе 2020 года планового периода 2020-2022 годов  
подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего  
имущества, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона  
Краснодарского края от 1 июля 2013 года N 2735-КЗ "Об организации  
проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 10) руб.	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ руб.	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта руб.	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта руб.	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта руб.	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта руб.	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента руб.	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию Белореченский район		3 212 994,89	0,00	1 430 000,00	0,00	0,00	80 000,00	561 221,00	1 141 773,89
1	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 24	280 288,80	0,00	80 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	190 288,80
2	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Интернациональная, д. 28	1 145 790,09	0,00	510 000,00	0,00	0,00	20 000,00	165 065,00	450 725,09
3	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, п. 51	299 486,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	66 026,00	83 460,00
4	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 49	299 486,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	66 026,00	83 460,00
5	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Ленина, д. 15	444 229,00	0,00	210 000,00	0,00	0,00	10 000,00	99 039,00	125 190,00
6	Белореченский район, г. Белореченск, пер. Родниковый, д. 1	444 229,00	0,00	210 000,00	0,00	0,00	10 000,00	99 039,00	125 190,00
7	Белореченский район, г. Белореченск, ул. Гоголя, д. 47	299 486,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	10 000,00	66 026,00	83 460,00

Первый заместитель главы муниципального образования  
Белореченский район



С.В.Сидоренко